

## ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

### договора о предоставлении поручительства

(редакция утверждена Генеральным директором ООО «Брокер» Бузиным А.Г. 07.11.2018г.)

Настоящий документ содержит положения договора о предоставлении поручительства ООО «Брокер» (ИНН/ОГРН 1831081811/1021801145222). Изложенный ниже текст является адресованным физическим лицам официальным публичным приглашением делать оферты о заключении с ООО «Брокер» договора о предоставлении поручительства в соответствии с п. 1 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Договор считается заключенным и приобретает силу с момента совершения ООО «Брокер» действий, предусмотренных в настоящем документе.

Актуальная версия Общих условий предоставления поручительства ООО «Брокер» размещена на сайте ООО «Брокер» по адресу: <https://www.broker18.ru/>.

#### ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем документе термины, написанные с заглавной буквы, имеют следующее значение:

**Договор** — договор о предоставлении поручительства ООО «Брокер», который состоит из настоящих Общих условий договора о предоставлении поручительства и Заявления физического лица о предоставлении поручительства.

**Договор поручительства** — договор поручительства, заключенный между Поручителем и Кредитором в обеспечение исполнения обязательств Должника по Договору потребительского кредита (займа).

**Должник** — физическое лицо, заключившее с ООО «Брокер» Договор о предоставлении поручительства в соответствии с настоящими Общими условиями.

**Заявление** — письменное заявление физического лица о предоставлении поручительства ООО «Брокер», поданное в соответствии с Общими условиями.

**Кредитор** — юридическое лицо, являющееся кредитной организацией или микрофинансовой организацией.

**Договор потребительского кредита (займа)** — кредитный договор, заключенный между Должником и кредитором - кредитной организацией, или договор займа, заключенный между Должником и кредитором — микрофинансовой организацией.

**Общие условия** — настоящие Общие условия договора о предоставлении поручительства.

**Поручитель** — Общество с ограниченной ответственностью «Брокер» (ИНН/ОГРН 1831081811/1021801145222, юридический адрес: 426057, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Максима Горького, дом 79, офис 213).

**Соглашение о подсудности** — процессуальное соглашение между Поручителем и Должником об определении подсудности споров, вытекающих из Договора и Договора поручительства.

**Услуга «Поручительство» (Услуга)** — предоставление Поручителем поручительства в обеспечение исполнения обязательств Должника по Договору потребительского кредита (займа), заключенному между Должником и Кредитором, в соответствии с условиями Договора.

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поручитель обязуется предоставить поручительство в обеспечение исполнения обязательств Должника по Договору потребительского кредита (займа), заключенному между Должником и Кредитором, в соответствии с условиями Договора, а Должник обязуется оплатить такую услугу.

1.2. Договор состоит из Общих условий и Заявления, которые в свою очередь являются неотъемлемыми частями Договора.

1.3. Заявление является офертой Должника заключить Договор в соответствии с Общими условиями. Заявление должно быть подано в письменном виде по форме Поручителя.

1.4. Акцептом оферты Должника является действие Поручителя по выполнению условий Договора, а именно заключение с Кредитором Договора поручительства в обеспечение исполнения обязательств Должника по Договору потребительского кредита (займа).

1.5. Услуга считается предоставленной в полном объеме в момент заключения Договора поручительства между Поручителем и Кредитором.

#### 2. УСЛОВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

2.1. Поручитель обязуется предоставить поручительство в соответствии с п 1.1. Общих условий на следующих условиях:

2.1.1. Поручитель принимает на себя солидарную ответственность за исполнение Должником обязательств по Договору потребительского кредита (займа).

2.1.2. Поручительство обеспечивает исполнение обязательств Должника, вытекающих из Договора

потребительского кредита (займа), в том числе обязательств по своевременному возврату полученных по Договору потребительского кредита (займа) денежных средств, уплате процентов за пользование кредитом (займом), судебных издержек по взысканию долга и других убытков Кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Должником, а также надлежащее исполнение Должником прочих денежных обязательств по Договору потребительского кредита (займа), как существующих, так и тех, которые могут возникнуть в будущем, полностью или в части, определяемой Должником в Заявлении.

2.1.3. К Поручителю, надлежащим образом исполнившему обязательства за Должника, переходят права Кредитора по этому обязательству, в том числе права залогодержателя (при наличии залога) в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требования Кредитора.

2.1.4. Поручитель обязан не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения соответствующего требования Кредитора, содержащего указание на факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Должником обязательств по Договору потребительского кредита (займа), безусловно и в полном объеме уплатить Кредитору все причитающиеся ему по Договору потребительского кредита (займа) денежные средства без выдвигания каких-либо возражений и/или дополнительного истребования доказательств указанного факта неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств.

2.1.5. Поручитель дает свое согласие отвечать перед Кредитором на измененных условиях в случае изменения обязательств Должника по Договору потребительского кредита (займа) в следующих пределах: увеличение процентной ставки не более чем на 10 процентных пунктов.

2.1.6. Поручитель дает свое согласие отвечать перед Кредитором за нового должника (в том числе за любых родственников Должника: супругов, родителей, детей, бабушек, дедушек, внуков, полнородных и неполнородных братьев и сестер, усыновителей и усыновленных и т.д.), в том же объеме, что и Должник.

2.1.7. Поручитель не дает согласия на переход (в том числе уступку) прав требования Кредитора по Договору поручительства другому лицу. В случае перехода (в том числе уступки) прав требования Кредитора по Договору потребительского кредита (займа) к другому лицу поручительство (Договор поручительства) считается прекращенным.

2.1.8. При утрате существовавшего на момент возникновения поручительства обеспечения Договора потребительского кредита (займа) или ухудшении условий его обеспечения по обстоятельствам, зависящим от Кредитора, Поручитель не освобождается от ответственности по Договору поручительства.

2.2. В случае исполнения Поручителем обязательств Должника перед Кредитором по Договору потребительского кредита (займа) к Поручителю переходят права Кредитора по этому Договору потребительского кредита (займа) и права, принадлежавшие Кредитору как залогодержателю, в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требование Кредитора. Должник обязуется надлежащим образом и своевременно удовлетворить регрессные требования Поручителя в полном объеме.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **3.1. Поручитель:**

3.1.1. Обязуется заключить с Кредитором договор поручительства в обеспечение исполнения обязательств Должника по Договору потребительского кредита (займа) с учетом положений Общих условий.

3.1.2. Вправе требовать от Должника уплаты процентов на сумму, выплаченную Кредитору, в размере, установленном в п. 6.1. Общих условий, и возмещения иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за Должника.

3.1.3. Вправе в любое время запрашивать у Должника информацию в отношении него (адрес фактического проживания, гражданство, семейное положение, место работы и т.д.), а также документы, подтверждающие достоверность такой информации.

3.1.3. Поручитель вправе в одностороннем порядке внести изменения в Общие условия, уведомив Должника о таких изменениях не позднее 14 календарных дней до введения их в действие посредством размещения информации на веб-сайте Поручителя: <https://www.broker18.ru/>, либо иными способами, позволяющими Должнику получить информацию и установить, что она исходит от Поручителя. Моментом ознакомления Должника с опубликованной информацией считается момент, с которого информация становится доступна для Должника.

#### **3.2. Должник:**

3.2.1. Обязуется надлежащим образом и своевременно удовлетворить регрессные требования Поручителя в полном объеме, в том числе требование об уплате процентов на сумму, выплаченную Поручителем Кредитору, в соответствии с п. 6.1 Общих условий, и возместить иные убытки, понесенные Поручителем в связи с ответственностью за Должника.

3.2.3. Обязуется оплатить предоставление поручительства в соответствии с разделом 4 Общих условий до заключения Договора поручительства, если иной сроки и/или порядок оплаты не

установлен в Заявлении.

3.2.4. Обязуется предоставить в банк, в котором у Должника открыт счет по обслуживанию кредита (займа), распоряжение, в соответствии с которым банк обязуется, начиная с даты перехода прав по Договору потребительского кредита (займа) к Поручителю в соответствии с п. 2.2. Общих условий, производить в пользу Поручителя периодическое перечисление денежных средств в счет погашения задолженности перед Поручителем. Размер перечисляемой суммы (суммы задолженности Должника перед Поручителем) определяется на основании информации, предоставленной банку Поручителем в виде реестра требований/задолженности.

#### **4. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

4.1. Стоимость услуги Поручителя, указанной в п. 1.1. Общих условий, устанавливается и фиксируется в Заявлении в зависимости от параметров основного обязательства, вытекающего из Договора потребительского кредита (займа), и индивидуальных особенностей Должника.

4.2. Оплата стоимости, определенной в соответствии с п. 4.1. Общих условий, производится Должником посредством безналичного перевода на расчетный счет Поручителя (реквизиты расчетного счета размещены на веб-сайте Поручителя: <https://www.broker18.ru/>) либо в наличном порядке.

#### **5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

5.1. Договор вступает в силу с момента его заключения — акцепта Поручителем оферты Должника в порядке, установленном п. 1.4. Договора, и действует до исполнения сторонами всех взятых на себя обязательств.

5.2. Должник вправе отказаться от услуги, предоставляемой в рамках Договора, в любое время до момента заключения Договора поручительства между Поручителем и Кредитором.

#### **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. В случае исполнения Поручителем обязательств Должника перед Кредитором по Договору потребительского кредита (займа), Поручитель вправе потребовать от Должника уплаты процентов на сумму, выплаченную Поручителем Кредитору, в размере 17 (Семнадцать) % годовых и возместить иные убытки, понесенные Поручителем в связи с ответственностью за Должника.

6.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Стороны урегулируют все разногласия, возникающие между ними по Договору или в связи с ним, путем переговоров. Если это не представляется возможным, Стороны соглашаются, что споры из Договора, а также из Договора поручительства, представленного в соответствии с п. 1.1 Общих условий, подлежат передаче на рассмотрение в суд в соответствии с процессуальным соглашением сторон о подсудности, достигнутым в Соглашении о подсудности.

7.2. Соглашение о подсудности подписывается Поручителем посредством факсимильного воспроизведения подписи его уполномоченного лица.

#### **8. СОГЛАШЕНИЕ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ФАКСИМИЛЕ**

8.1. Подписанием Заявления Должник присоединяется в порядке ст. 428 ГК РФ к содержащемуся в настоящем пункте соглашению об использовании Поручителем факсимильного воспроизведения подписи и признает юридическую силу документов, подписанных такой подписью, равнозначной юридической силе документов на бумажном носителе, в установленном порядке подписанных и заверенных оттиском печати. Настоящее условие является публичной офертой заключить соглашение об использовании Сторонами факсимильного воспроизведения подписи.